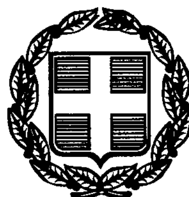




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 419

11 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1097 (1)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 963 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1976,αγροκτήματος Π. Γυναικοκάστρου Κιλκίς,υπό τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 « Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αριθ. 439/99 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

β) Το υπ' αριθ. 214/1.2.2000 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

γ) Το υπ' αριθ. 3926/11.10.99 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας Κιλκίς.

δ) Το υπ' αριθ. 2987/99/21.3.2000 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Κιλκίς.

ε) Το υπ' αριθ. Τ.Β.Κl. Φ 14.1.7/917/99 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Κιλκίς.

στ) Το υπ' αριθ. Φ10.2/7087/7.9.99 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσ/νίκης.

ζ) Το υπ' αριθ. 8281/99 έγγραφο της ΙΣΤ εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

η) Το υπ' αριθ. 598/13.3.2000 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του Ν. 1892/90.

Θ) Το υπ' αριθ. Δ/821/2000 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Κιλκίς.

3. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός Θανάσης Βαφειάδης.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσει τον ενδιαθερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2218/94 και του άρθρου 5 του Ν. 2240/94.

6. Την υπ' αριθ. 326/95 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την υπ' αριθ. 3568/99/22.2.2000 Απόφαση Νομάρχη Κιλκίς περί «Έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της βιοτεχνίας παραγωγής ποτών της BODEGA A.E.», αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 963 της συμπληρωματικής διανομής έτους 1976 Αγροκτήματος Π. Γυναικοκάστρου) από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική για επέκταση εγκαταστάσεων βιοτεχνίας ποτών (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

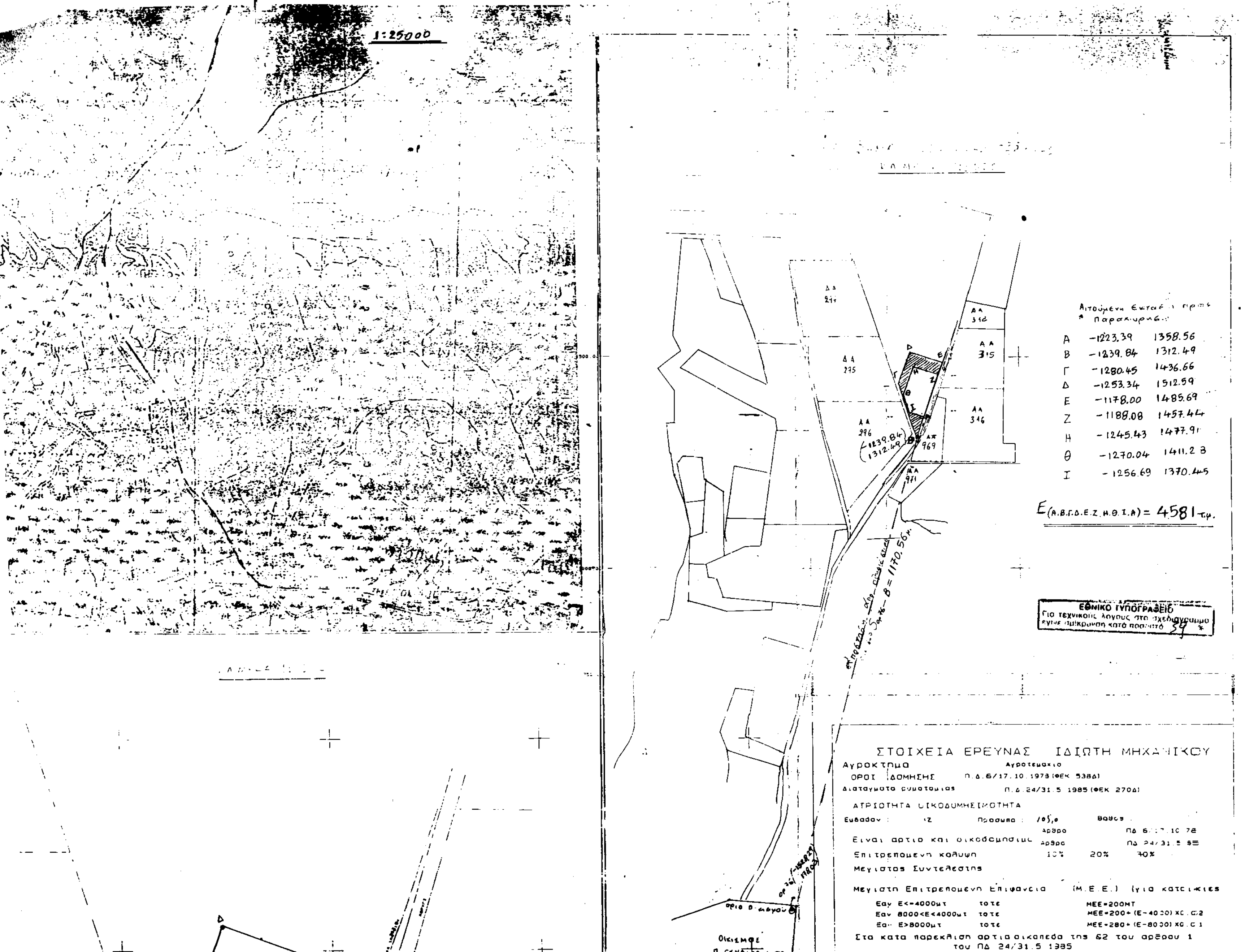
2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

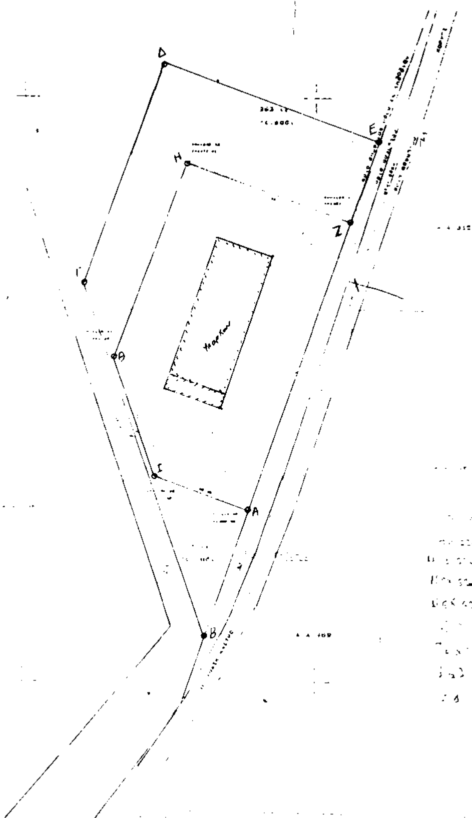
3. Την δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

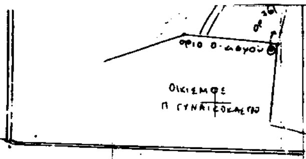
Κιλκίς, 8 Ιουνίου 2000

Ο Νομάρχης

Θ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ


1:25000
Αιτούμενη Εκταση προς παραχώρηση
Α -1223.39 1358.56
Β -1239.84 1312.49
Γ -1280.45 1436.66
Δ -1253.34 1512.59
Ε -1178.00 1485.69
Ζ -1188.08 1457.44
Η -1245.43 1477.91
Θ -1270.04 1411.28
Ι -1256.69 1370.45
Ε(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α) = 4581 τμ.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 59 %
ΔΔ 314
ΔΔ 315
ΔΔ 316
ΔΔ 295
ΔΔ 296
ΔΔ 969
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Αγροκτημα
Αγροτεμαχιο
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ.6/17.10.1978 (ΦΕΚ 538Δ)
Διαταγματα συμοτομιας
Π.Δ.24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
Προσωπο : 105,0
Βαθος
Αρθρο
Αρθρο
Ειναι αρτιο και οικοδομησιμο
Επιτρεπομενη καλυψη 10% 20% 40%
Μεγιστος Συντελεστης
Μεγιστη Επιτρεπομενη Επιφανεια (Μ.Ε.Ε.)
Εαν Ε<=4000μτ τοτε ΜΕΕ=200ΜΤ
Στα κατα παρεκκλιση αρτια οικοπεδα της δ2 του αρθρου 1 του ΠΔ 24/31.5.1985
Οικισμός Π. Γυναικόκαστρο





Μεγιστη Επιτρεπομενη Επιφανεια (Μ.Ε.Ε.) (για κατοικιες

Εαν Ε<=4000μτ	τοτε	ΜΕΕ=200ΜΤ
Εαν 8000<Ε<4000μτ	τοτε	ΜΕΕ=200+(Ε-4000)Χ0.02
Εαν Ε>8000μτ	τοτε	ΜΕΕ=280+(Ε-8000)Χ0.01

Στα κατα παρεκλιση αρτια οικοπεδα της &2 του αρθρου 1 του ΠΔ 24/31.5 1985

Εαν 1200<Ε<2000μτ	τοτε	ΜΕΕ=150+(Ε-1200)/16 μτ
Εαν 750<Ε<1200μτ	τοτε	ΜΕΕ=100+(Ε-750)/9 μτ

Αποσταση απο πλαγια ορια Δ=15... 10.00 7.50 5.00 2.50

Επιτρεπομενο υψος Η= 11,00 μ. Μεγιστος αριθμος οροφων Ν=

Εμβαδον τεμαχιου Ε= 4000 m²

BODEGA Α.Ε.

ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΠΟΤΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τ-1

1999

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 1097/2000 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς



Αριθ. 915 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,700 στρ. στη θέση «Μπατάλα» Δήμου Ασπροπύργου Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση-οργάνωση-στελέχωση Περιφέρειας........».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα

α) του άρθρ. 41,

β) του άρθρ.38.

4. Τις δ/γες του Υπουργείου Γεωργίας

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1187/28.3.2000 πρόταση του Δ/χείου Αιγάλεω και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν'αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση επτακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (0,700 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση Μπατάλα Περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ που προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Μη δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Δασική και μη δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Δασική και μη δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Μη δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

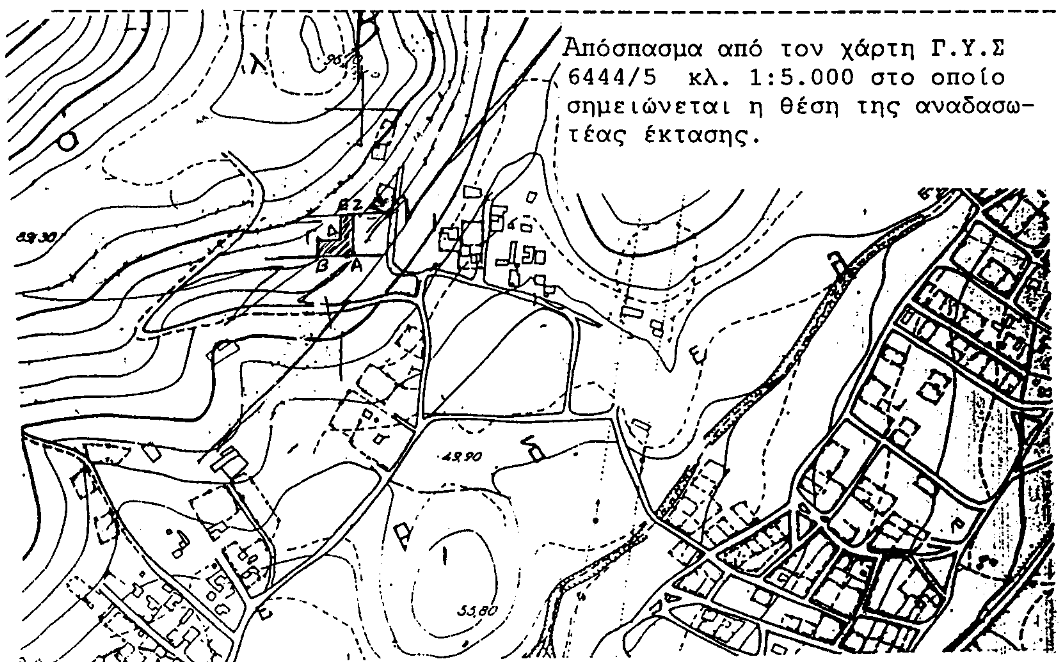
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 7 Ιουνίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

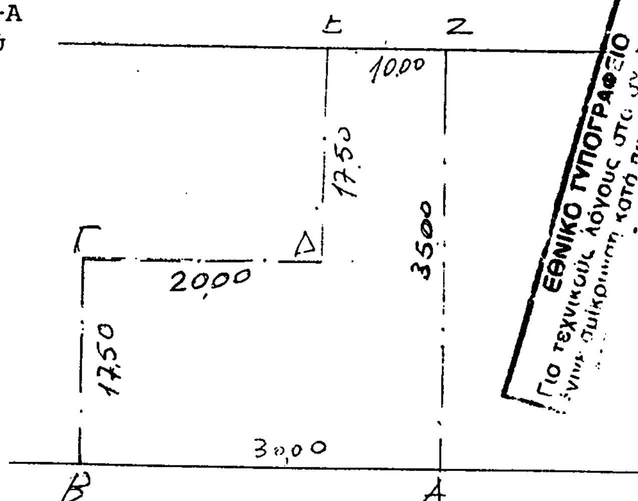
Σ Χ Ε Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

Έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση 'Μπατάλα' Περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου Αττικής.



Με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ-Α η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 0,700 στρεμμάτων.





Ανήκει στην 915 /7 - 6 - 2000
Απόφαση Γ.Γ.Περιφέρειας Αττικής.

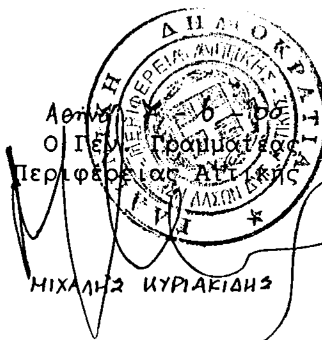
Αιγάλεω 24/3/00 Ο Συντάκτης
ΜΠΑΛΟΠΗΤΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ Δ. Δασοπονός

Αιγάλεω 24/3/00 Ο Δασάρχης

Αιγάλεω 8/6/00 Ο Δ/ντής Δασών Δυτ. Αττικής



Αθήνα 7-6-00 Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής



ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 1079 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,625 στρ.στη θέση «Τσακάλι»Δήμου Μάνδρας Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση-οργάνωση-στελέχωση Περιφέρειας........».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα

α) του άρθρ. 41,

β) του άρθρ. 38.

4. Τις δ/γες του Υπουργείου Γεωργίας

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1399/11.4.2000 πρόταση του Δ/χείου Αιγάλεω και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση εξακοσίων είκοσι πέντε χιλιοστών του στρέμματος (0,625 στρεμ) που βρίσκεται στη θέση Τσακάλι Περιφέρειας Δήμου Μάνδρας ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ που προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Περιφραγμένο οικόπεδο και δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Χωματόδρομο.

ΝΟΤΙΑ: Δασική έκταση.

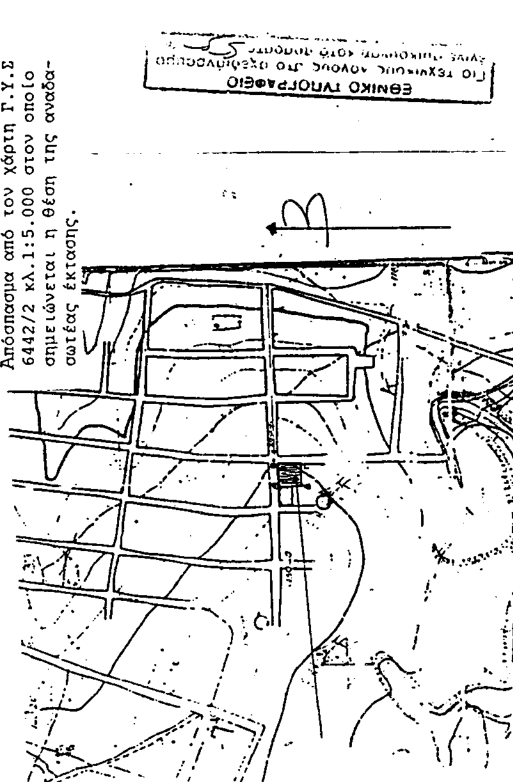
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος απόφασης αυτής.

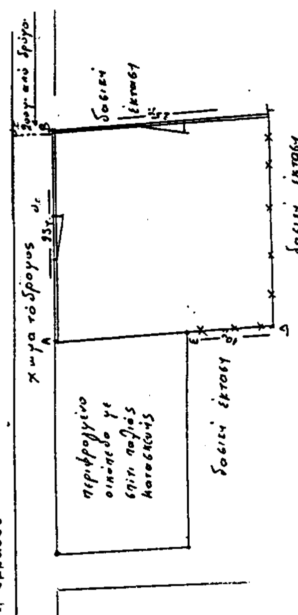
Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 7 Ιουνίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ





Ανήκει στην 1079 /7-6-2000 Απόφαση Γ.Γ.Περιφέρειας Αττικής.

Αιγάλεω 6/4/00 Αιγάλεω 11/4/00 Αιγάλεω 2/6/00
Ο Συντάκτης Ο Δ/ντής Δασών Δυτ. Αττικής
Αθήνα 7-6-2000
Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ